



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/19-02/604

URBROJ: 536-03-01-02/02-20-05

Zagreb, 27. ožujka 2020.

Na temelju članka 4. st. 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Državnom zavodu za mjeriteljstvo za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Državnom zavodu za mjeriteljstvo daje se suglasnost za zaključenje ugovora o zakupu poslovnog prostora u Osijeku, Vukovarska ulica 18 ukupne površine 125,88m², u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek upisano kao ZK tijelo II u naravi dvorišna poslovna zgrada na Vukovarskoj ul. br. 18 sagrađena na kčbr. 5294 i ZK tijelo III u naravi četiri poslovne prostorije u ukupnoj površini od 73,18m² u kući na kčbr. 5294, sve u zk.ul. 2797 k.o. Osijek.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcima Tamarom Kovčalija, Dalj, Petra Kovčalije Pere 68, OIB: 89697740215, Natašom Marković, Osijek, Vukovarska 139, OIB: 50727442027 i Aleksandrom Granjaš, OIB: 75501326722, broj putovnice: RH 002482740 izdane po GK/Auckland, obje zastupane po Tamari Kovčalija temeljem posebnih punomoći.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 900,00 Eura (slovima: devetstoeura) mjesečno (7,15 Eura/m²), u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja. U navedeni iznos nije uračunat iznos PDV-a.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja.

Državni zavod za mjeriteljstvo osigurat će u državnom proračunu sredstva za zakup kroz čitavo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu će se sklopiti će se na određeno vrijeme u trajanju od tri godine i primjenjuje se za razdoblje od 1. prosinca 2019. do 30. studenog 2022. godine.

Državni zavod za mjeriteljstvo obvezuje se dostaviti Ministarstvu državne imovine presliku potpisanog Ugovora za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

IV.

Državni zavod za mjeriteljstvo će provesti ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Osijeku, Vukovarska ulica 18.

V.

Ova Odluka od dana 27. ožujka 2020. godine, Klasa: 372-03/19-02/604, Urbroj: 536-03-01-02/02-20-05, stupa na snagu danom donošenja.

**MINISTAR**
dr.sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Državni zavod za mjeriteljstvo
2. pismohrana – ovdje